

Protokół nr 4.2026
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
z dnia 4 marca 2026 r.

Komisja w składzie:

1. Przewodniczący Komisji Stanisław Korzekwa
2. Zastępca Przewodniczącego Komisji Anita Jesse
3. Członek Józef Kremer
4. Członek Maria Lauterbach

oraz Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Szopa, Wójt Gminy Komprachcice Leonard Pietruszka, Sekretarz Gminy Edyta Gogol-Fuhl. W posiedzeniu uczestniczyli także mieszkańcy ulicy Lipowej W Komprachcicach w związku ze złożonym przez nich wnioskiem.

Tematem posiedzenia było rozpatrzenie wniosków w sprawie:

- 1) wprowadzenia pod obrady Rady stanowiska w sprawie znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej;
- 2) o interwencję Rady Gminy w sprawie braku działań dotyczących drogi dojazdowej do nieruchomości mieszkańców;
- 3) utworzenia Gminnej Rady Seniorów Rady Gminy Komprachcice.

1) Dnia 16 lutego 2026 r. do Urzędu Gminy w Komprachcicach wpłynął skierowany do Rady Gminy Komprachcice wniosek o wprowadzenie pod obrady Rady stanowiska w sprawie znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej, jako punktu wymagającego publicznej debaty oraz zajęcia jednoznacznego stanowiska przez organ stanowiący gminy. Po dyskusji Komisja wskazała, iż wniosek podlega odrzuceniu.

2) W sprawie wniosku złożonego przez mieszkańców ul. Lipowej przekazano informację, że jeszcze przed datą złożenia wniosku (16.02.2026), w Urzędzie Gminy z inicjatywy Wójta odbyło się spotkanie z zainteresowanymi mieszkańcami w celu omówienia problematyki związanej z remontem ul. Lipowej w Komprachcicach. Wójt przedstawił stan faktyczny dotyczący sytuacji prawnej nieruchomości składającej się na ul. Lipową. Przy trzech posesjach nieruchomości będące własnością prywatną wchodzi w przebieg ulicy Lipowej. Omówiono możliwość remontu drogi po uregulowaniu stanu prawnego. Omówiono propozycję drogi jednokierunkowej. Przedstawiono sytuację drogi/działki nr 565 (będącej własnością Gminy) – zgłoszono wniosek o podsypianie, uzupełnienie dziur z uwagi na trudności dojazdowe. Podniesiono, że zasadne byłoby (286/1) powiadomienie wszystkich mieszkańców właścicieli nieruchomości przy ul. Lipowej o zasadności wykonaniu przyłącza przed remontem drogi. Ustalono uzupełnienie tłucznia celem doraźnej interwencji i zniwelowania największych nierówności. Pan Wójt przedstawił propozycję rozwiązania polegającą na dokonaniu podziału nieruchomości przez właścicieli, a następnie nieodpłatnym przejęciu wydzielonych części przez Gminę Komprachcice, co umożliwi przeprowadzenie remontu drogi. Wszyscy uczestnicy spotkania wyrazili zgodę na zaproponowane rozwiązanie. Ustalono, że mieszkańcy dokonają – na własny koszt i swoim staraniem – podziału nieruchomości, natomiast dalsze czynności formalne związane z przejęciem gruntów oraz realizacją inwestycji podejmie Urząd Gminy. Na prośbę mieszkańców Urząd wskazał geodetę, który jednak w odczuciu mieszkańców okazał się zbyt kosztowny. W związku z tym zaproponowano innego geodetę, z którym mieszkańcy podjęli współpracę. Do chwili obecnej mieszkańcy nie złożyli wstępnego projektu podziału nieruchomości.

Należy podkreślić, że Gmina nie jest stroną w umowie zawartej pomiędzy geodetą a mieszkańcami i nie ma prawa ingerować w prowadzone prace geodezyjne. To mieszkańcy, jako zlecający usługę, powinni ustalić z geodetą termin zakończenia prac.

Na chwilę obecną Gmina Komprachcice podtrzymuje swoje stanowisko i deklaruje gotowość do przeprowadzenia remontu ul. Lipowej zgodnie z ustaleniami poczynionymi podczas spotkania, jednakże po zakończeniu formalności związanych z podziałem nieruchomości oraz po nieodpłatnym przekazaniu wydzielonych części gruntów na rzecz Gminy Komprachcice.

W dniu 4 marca 2026 r. wnioskodawcy wycofali wniosek (stanowi załącznik do protokołu).

3) Wnioskiem złożonym dnia 19.02.2026r. w Urzędzie Gminy w Komprachcicach, a skierowanym do Rady i Wójta Gminy Komprachcice, grupa mieszkańców wystąpiła o utworzenie Gminnej Rady Seniorów. Do wniosku załączono listę z podpisami co najmniej 50 mieszkańców Gminy Komprachcice, którzy ukończyli 60 rok życia (zgodnie z danymi zamieszczonymi na liście).

W świetle art. 5c ust. 2a pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025, poz. 1153 ze zm.) Rada gminy tworzy gminną radę seniorów na wniosek co najmniej 50 mieszkańców tej gminy, którzy ukończyli 60 lat - w gminie do 20 000 mieszkańców. W związku ze spełnieniem powyższego wymogu złożony w tej sprawie wniosek jest wiążący dla organu stanowiącego i zasadne jest przygotowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Gminnej Rady Seniorów Gminy Komprachcice.

Zgodnie z art. 5c ust. 2a ustawy w sytuacji, która ma miejsce w niniejszej sprawie rada gminy tworzy gminną radę seniorów w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia złożenia wniosku (tu: 18.05.2026r.).

Na tym protokół zakończono i podpisano

Podpisy członków Komisji:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.