

Tabela nr 2

Sytuacja podatkowa Gminy Komprachcice- podatek od nieruchomości								
Przedmiot opodatkowania	maksymalna stawka- 2025 r.	uchwalone stawki rok 2025	maksymalna stawka- 2026 r.	propozycja I	wzrost stawek w Gminie zł	propozycja II	wzrost stawek w Gminie zł	2026
				wg stawek maks	propozycja I w stosunku do roku 2025	wzrost o 4,5 %	propozycja II w stosunku do roku 2025	ostatecznie proponowane stawki
1) od gruntów								
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m2	1,38 zł	1,36 zł	1,45 zł	1,45 zł	0,09 zł	1,42 zł	0,06 zł	1,45 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	6,84 zł	6,83 zł	7,15 zł	7,15 zł	0,32 zł	7,14 zł	0,31 zł	7,15 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku od 1 m2 powierzchni (np..działki budowlane Bp)	0,73 zł	0,69 zł	0,77 zł	0,77 zł	0,08 zł	0,72 zł	0,03 zł	0,77 zł
z wyłączeniem gruntów zajętych pod tereny mieszkaniowe (oznaczone symbolem B) dla których określa się stawkę od 1 m2 powierzchni	0,73 zł	0,68 zł	0,77 zł	0,77 zł	0,09 zł	0,71 zł	0,03 zł	0,77 zł
z wyłączeniem gruntów zajętych pod drogi wewnętrzne	0,73 zł	0,24 zł	0,77 zł	0,77 zł	0,53 zł	0,25 zł	0,01 zł	0,50 zł
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	4,51 zł	4,49 zł	4,72 zł	4,72 zł	0,23 zł	4,69 zł	0,20 zł	4,72 zł
2) od budynków lub ich części:								
a) mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej	1,19 zł	1,17 zł	1,25 zł	1,25 zł	0,08 zł	1,22 zł	0,05 zł	1,25 zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej	34,00 zł	33,98 zł	35,53 zł	35,53 zł	1,55 zł	35,51 zł	1,53 zł	35,53 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej	15,92 zł	15,90 zł	16,64 zł	16,64 zł	0,74 zł	16,62 zł	0,72 zł	16,64 zł
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m2 powierzchni użytkowej	6,95 zł	6,92 zł	7,27 zł	7,27 zł	0,35 zł	7,23 zł	0,31 zł	7,27 zł
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni (garaże)	11,48 zł	11,46 zł	12,00 zł	12,00 zł	0,54 zł	11,98 zł	0,52 zł	12,00 zł
z wyłączeniem budynków gospodarczych , dla których określa się stawkę od 1 m2 powierzchni użytkowej	11,48 zł	9,04 zł	12,00 zł	12,00 zł	2,96 zł	9,45 zł	0,41 zł	11,00 zł
3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art.. 4 ust. pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%	2%	2%	2%	-	2%	-	2%

sporządziła: Alicja Jendryca
Komprachcice, 02.10.2025 r.