



Centralny Szpital Psychiatryczny

43-140 Łędziny ul. Brzechwy 7a tel. 0881 218 267 lub 508 25 1 50 1

NIP PL 6461209422

REGON 276533395

=====

Łędziny dnia 2025.05.07.

Wnioskodawca:

redaktor naczelny Marek Jarocki

PESEL 72052013716

43-140 Łędziny ul. Brzechwy 7a

marek.jarocki.tychy@gmail.com

organ :

Rada Gminy w Komprachcicach

Urząd Gminy w Komprachcicach

ul. Kolejowa 3

46-070 Komprachcice

Dotyczy : wniosek o uchwałę o wygaśnięciu mandatu radnego

Niniejszym na podstawie Art. 383 § 1 punkt 5 Ustawy Kodeks Wyborczy składam wniosek o podjęcie uchwały o wygaśnięciu mandatów radnych :

Sabina Balcarz

Uzasadniając wniosek wskazać należy, że zgodnie z utrwalonym orzecznictwem sądów administracyjnych „korzystaniem” z mienia publicznego jest także dokonanie transakcji sprzedaży. Dla przykładu w wyroku NSA z dnia 19 marca 2024 r. Sygn. Akt III OSK 626/23 wskazano :

*działalność gospodarczą (...), polegającą na sprzedaży (...) bez zachowania pisemnej formy umowy, należy uznać za **prowadzoną z wykorzystaniem mienia komunalnego gminy**.*

Podobnie w wyroku NSA z dnia 9 kwietnia 2024 r., sygn. III OSK 1283/23 wywiedziono, że :

zapłata środków pieniężnych na rzecz (...) w ramach prowadzonej przez niego działalności gospodarczej w formie (...) z tytułu zawieranych umów (...), stanowi "wykorzystanie mienia komunalnego gminy"

*(...) Zgodnie z [art. 3](#) ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 236) działalnością gospodarczą jest zorganizowana działalność zarobkowa, wykonywana we własnym imieniu i w sposób ciągły. Zwrot "**wykorzystywanie mienia komunalnego gminy** dotyczy każdego przypadku korzystania z mienia w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, bez względu na to, czy wykorzystanie to ma podstawę prawną czy też nie, jest stałe bądź jednorazowe, wreszcie czy jest odpłatne czy też nieodpłatne (por. wyrok NSA z dnia 15 czerwca 2021 r. sygn. akt [III OSK 3745/21](#), LEX nr 3340549; wyrok NSA z dnia 14 listopada 2018 r. sygn. akt [II OSK 2973/18](#), LEX 2735480).*

Nie powinno budzić wątpliwości, że mienie komunalne obejmuje aktywa stanowiące nie tylko nieruchomości gruntowe oraz budynki i budowle (majątek trwały), ale także i środki pieniężne. W ujęciu rachunkowym środki finansowe stanowią aktywa pieniężne i są składnikiem majątku danej jednostki (por. wyrok NSA z dnia 24 lipca 2018 r. sygn. akt [II OSK 1642/18](#), LEX 2541710). Środki te wliczane są do mienia komunalnego w rozumieniu art. 43 u.s.g.

Z powyższego wynika więc, że dokonanie zakupu mienia lub usług świadczonych przez gminę lub za pomocą jej jednostek organizacyjnych stanowi formę wykorzystania mienia gminy.

W/w osoby prowadząc działalność lub zarządzając działalnością gospodarczą korzystają z mienia gminy poprzez należącego do miasta wodociągi w których uzyskują towar w postaci wody z odroczonym terminem płatności , co wyczerpuje definicję korzystania z mienia komunalnego stosowaną przez sądy administracyjne.

Ponadto w/w osoby korzystają na podobnych zasadach z usługi odprowadzenia ścieków, za którą także uzyskują prawo do zapłaty z odroczonym terminem płatności (nie płaca przedpłatą lub na bieżąco każdego dnia).

W końcu dostrzec należy iż odbiór śmieci odbywa się na zamówienie gminy przy czym w/w osoby płaca za usługę na rzecz gminy z odroczonym terminem płatności, a nie przed czy w trakcie odbioru każdorazowo, co także wyczerpuje definicję korzystania z mienia komunalnego stosowaną przez sądy administracyjne.

Z tych względów, mając na uwadze stosowaną przez sądy administracyjne utrwaloną wykładnię administracyjną -uznać należy iż osoby objęte wnioskiem złamały zakaz określony w Art. 24 f Ustawy o samorządzie gminnym.