

Tabela nr 1

Porównanie stawek podatku od nieruchomości Gminy Komprachcice ze stawkami gmin ościennych oraz stawkami maksymalnymi										
przedmiot opodatkowania	2024				2025					
1) od gruntów	K-ce	Prószków	Dąbrowa	stawka maks. 2024 r.	stawka maks. 2025r.	K-ce propozycja I (wg. stawki maks.)	wzrost w stosunku do 2024 r.	K-ce propozycja II (wzrost o 2,7%)	wzrost w stosunku do 2024 r.	różnica propozycji II w stosunku do stawek maks.
1	2	3	4	5	6	7	8=7-2	9	10=9-2	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m2	1,32	1,10	1,30	1,34	1,38	1,38	0,06	1,36 zł	0,04	0,02
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	6,65	5,79	6,66	6,66	6,84	6,84	0,19	6,83 zł	0,18	0,01
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku od 1 m2 powierzchni (np..działki budowlane Bp)	0,67	0,56	0,68	0,71	0,73	0,73	0,06	0,69 zł	0,02	0,04
z wyłączeniem gruntów zajętych pod tereny mieszkaniowe (oznaczone symbolem B) dla których określa się stawkę od 1 m2 powierzchni	0,66	-	-	0,71	0,73	0,73	0,07	0,68 zł	0,02	0,05
z wyłączeniem gruntów zajętych pod drogi wewnętrzne	0,23	-	-	0,71	0,73	0,73	0,50	0,24 zł	0,01	0,49
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r o rewitalizacji (Dz. U poz. 1777)	4,37	3,81	4,39	4,39	4,51	4,51	0,14	4,49 zł	0,12	0,02
2) od budynków lub ich części:										
a) mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej	1,14	0,96	1,12	1,15	1,19	1,19	0,05	1,17 zł	0,03	0,02
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej	33,09	27,10	32,02	33,10	34,00	34,00	0,91	33,98 zł	0,89	0,02
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej	15,48	13,47	15,50	15,50	15,92	15,92	0,44	15,90 zł	0,42	0,02
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m2 powierzchni użytkowej	6,74	5,87	6,75	6,76	6,95	6,95	0,21	6,92 zł	0,18	0,03
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni (garaże- dot. Gm. K-ce, Gm. Dąbrowa)	11,16	9,71	9,74	11,17	11,48	11,48	0,32	11,46 zł	0,30	0,02
z wyłączeniem budynków gospodarczych , dla których określa się stawkę od 1 m2 powierzchni użytkowej (bud. pozostał.- dot. Gm. Pr.)	8,80	6,78	-	11,17	11,48	11,48	2,68	9,04 zł	0,24	2,44
garaże (dot. Gm. Prószków)	-	7,35	-	11,17	11,48	11,48	-	-	-	-
3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%	2%	2%	2%	2%	2%	0,00	2%	0,00	0,00